

's-Hertogenbosch, 4 augustus 2015

Aan het college van Gedeputeerde Staten  
van Noord-Brabant  
Postbus 90151  
5200 MC 's-Hertogenbosch

Onderwerp: schriftelijke vragen ex artikel 43 van het Reglement van Orde

Betreft: veranderingen beleid grondpacht

Geacht college,

Op 28 juli jl. bereikte ons het bericht over de veranderingen in de Brabantse wijze van grondpacht. In uw brief legt u uit waarom u de pachtuitgifte van de Brabantse grondportefeuille in beheer brengt van GOB BV<sup>1</sup> én welke consequenties dit heeft.

Naar aanleiding hiervan heeft de fractie van het CDA de volgende vragen voor u:

1. Regelmatig zien we dat het bodembeheer via kortlopende pachtcontracten van mindere kwaliteit is dan het bodembeheer via langlopende pachtcontracten. Dit als gevolg van het kortetermijndenken van de betreffende pachter. Terecht doet u dan ook de suggestie om vanaf 2017 een aantal percelen voor een langere periode te gaan verpachten. Echter, waarom kiest u er niet voor om meer dan slechts 'een aantal' percelen voor een langere periode in pacht uit te geven? En waarom pas vanaf 2017?
2. Bent u van mening dat kortlopende pachtcontracten, in vergelijking met langlopende pachtcontracten, de stabiliteit en zekerheid van kleinere boerenbedrijven en het goede bodembeheer niet ten goede komen?
3. In uw brief schrijft u dat een ieder op de website [www.pachtbank.nl](http://www.pachtbank.nl) kan vinden *onder welke voorwaarden belangstellenden kunnen inschrijven op de pacht van de percelen*. Wie bepaalt deze voorwaarden? Indien dit GOB BV is, heeft zij hiervoor dan instructies gekregen van Gedeputeerde Staten?
4. Welke voorwaarden bestaan er voor de pacht van gronden uit de Brabantse grondportefeuille, anders dan die uit uw memo van 28 juli jl.?
5. Is streekgebondenheid van pachter met perceel één van de voorwaarden voor pacht?
  - a. Zo niet, ziet u de mogelijkheid dat grote veehouderijen ver buiten de eigen streek grond zullen gaan pachten om hun mestafzet te kunnen vergroten? Vindt u deze ontwikkeling gewenst?

---

<sup>1</sup> Groen Ontwikkelingsfonds Brabant B.V.: [www.groenontwikkelingsfondsbrabant.nl](http://www.groenontwikkelingsfondsbrabant.nl).

- b. Zo niet, ziet u de mogelijkheid dat dit de prijs onnodig opdrijft en dat dit ten koste gaat van de bedrijfsvoering van (kleinere) bedrijven in de nabijheid van pachtgrond? Vindt u deze ontwikkelingen gewenst?

Wij zien de antwoorden op deze vragen graag tegemoet, waarvoor bij voorbaat zéér bedankt!

Met vriendelijke groet,

Namens de CDA-fractie,

René Kuijken